

a.s. 2021/2022

## PROGRAMMA DI DIRITTO

**Docente: Marina Del Beato**

### **I beni**

Nozione e classificazione

### **I diritti reali**

La proprietà nel codice civile e nella costituzione

I modi di acquisto della proprietà originari e derivativi

Le limitazioni di diritto privato e pubblico alla proprietà

Le azioni petitorie

La comunione e il condominio

### **I diritti reali minori**

Usufrutto, uso e abitazione

Superficie

Enfiteusi

Servitù

### **Il possesso**

Nozione di possesso

Possesso e detenzione

Regole generali sul possesso

Azioni possessorie

Usucapione e regola del possesso vale titolo

### **Le obbligazioni: concetti fondamentali e adempimento**

Nozione e classificazione delle obbligazioni

Le fonti delle obbligazioni

Le obbligazioni pecuniarie

L'adempimento delle obbligazioni

### **Le fonti non contrattuali delle obbligazioni**

Le fonti non contrattuali ex art.2043 c.c.

La gestione di affari altrui

L'arricchimento senza causa

Il pagamento dell'indebito

La promessa al pubblico

L'offerta al pubblico

La promessa unilaterale

La promessa di pagamento

**Le vicende del rapporto obbligatorio**

Cessione del credito  
Delegazione, espromissione, acollo  
L'inadempimento delle obbligazioni  
La mora del debitore  
La mora del creditore  
Estinzione delle obbligazioni  
Novazione  
Remissione del debito  
Impossibilità sopravvenuta  
Prescrizione estintiva  
Compensazione  
Confusione

**Il contratto**

L'autonomia privata  
Il negozio giuridico e il contratto  
Le clausole vessatorie e la tutela del contraente debole  
Gli elementi essenziali del contratto  
La conclusione del contratto  
Le trattative e il contratto preliminare  
Gli elementi accidentali  
Patologia contrattuale: nullità, annullamento, rescissione, risoluzione  
La rappresentanza  
La simulazione  
Contratti tipici e atipici: distinzione  
La compravendita  
La locazione  
Il Mutuo  
Il Mandato  
Il comodato  
Il contratto d'opera  
La fidejussione  
La donazione  
Cenni sui contratti atipici: franchising, leasing, catering

Perugia, 31 Maggio 2022

GLI ALUNNI

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

IL DOCENTE

\_\_\_\_\_